Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 2.524, conforme imagem abaixo:

6 | 5 | 4 | 3 | 2 | FORA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANCHIETA
OFICIAL: BENICIO AFONSO HOFFMANN

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
LIVRO Nº. 2

MATRÍCULA Nº. 2.524 (dois mil, quinhentos e vinte e quatro) - IMÓVEL:- PARTE - DO LOTE RURAL Nº 67 (sessenta e sete), com a área superfície de 121.000m2 (cento e vinte e um mil metros quadrados), sem benfeitorias, situado na Linha São Marcos , neste Município, confrontando:- ao NORTE, com parte do lote rural nº66, de Ernesto Moscon, por linha seca; ao SUL, com parte do lote rural nº68, de Reinaldo Guilherme Alnoch, por linha seca; ao LESTE, com a Sanga Carrapatos; ao OESTE, com a parte restante do mesmo lote rural nº67, de Ernesto Moscon, por linha seca.-Cadastrado - no Incra, sob o código nº.815 039 003 859 4, área total 14,5ha, FMP.2,0ha.- PRO - PRIETÁRIO:- **ADEMIR IZOTON**, cpf 425 803 909 87, RG 13R/1.153.705-SSI/SC, brasilei - ro, solteiro, agricultor, residente na Linha São Marcos, neste Município.- TÍTULO AQUISITIVO:- Registro nº1-2.173, da Matrícula nº2.173, do Ofício do Registro de I- móveis da Comarca de Campo Erê, deste Estado.- Anchieta, 21 de março de 1996.- O Oficial _____.

AV-01-2.524.- Anchieta, 21 de março de 1996.- Procede-se a esta averbação para - constar que, conforme consta do R-1-2.173, da Matrícula nº2.173, do Ofício do Re - gistro de Imóveis da Comarca de Campo Erê, deste Estado, ficou reservado o **DIREITO DO USUFRUTO VITALICIO** em favor de **VERGILIO ISOTON**, cpf 106 117 979 68 e sua mulher **HONORINA MARIA IZOTON**, brasileiros, casados, agricultores, residentes na Linha São Marcos, neste Município, sobre a área total do imóvel matriculado.-Dou fé.- O Oficial _____.

AV-02-2.524.- Anchieta, 21 de março de 1996.- Procede-se a esta averbação, nos ter mos do requerimento firmado ao titular deste Ofício, nesta cidade, aos 19 de março de 1996, pelo proprietário Ademir Izoton, já qualificado, o qual apresentou uma fo tocópia da certidão de casamento nº402, fls.003, do livro B-2-Auxiliar, do Ofício do Registro Civil desta cidade, para constar que o mesmo casou-se com Veranilse - Tavella Izoton, pelo regime da comunhão universal de bens, aos 16 de março de 1985, ficando o requerimento e a fotocópia arquivados neste Ofício.-Dou fé.-Custas:-R$0, 60.- O Oficial _____.

R-03-2.524.-Anchieta, 24 de abril de 1996.- HIPOTECA.- Por cédula rural pignoratí- cia e hipotecária nº96/10219-6, emitida em 19 de abril de 1996, nesta cidade, os proprietários Ademir Izoton e sua mulher Veranilse Tavella Izoton, com a anuência dos usufrutuários Vergilio Izoton e Honorina Maria Izoton, todos brasileiros, ca- sados, agricultores, residentes na Linha São Marcos, neste Município, deram o imó vel matriculado, em hipoteca cedular de primeiro grau e sem concorrência de ter - ceiros, em favor do Banco do Brasil S/A., agência desta cidade, garantindo um cré dito no valor de R$6.000,00, com vencimento final em 19 de abril de 1997, cuja cé dula acha-se registrada sob o nº710, do livro nº3 - Registro Auxiliar, deste Ofí- cio.-Dou fé.-Custas:-R$16,00.- O Oficial _____.

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

odorizzi

8 - 4 x 10 - 1.2" MOD. 3420

MATRÍCULA 2.524
ANO 1996
FICHA 001
AUTENTICAÇÃO

FUSÃO
MATRÍCULA
DATA

TRANSFERÊNCIAS
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA

ENCERRAMENTO
DATA

MICROFILMAGEM
DATA ROLO

TRANSPORTE
FICHA 001 V.
DATA 290497

6 | 5 | 4 | 3 | 2 | FORA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANCHIETA
OFICIAL: BENICIO AFONSO HOFFMANN

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
LIVRO Nº. 2

MATRÍCULA 2.524 | ANO 1.997 | FICHA 001 V | AUTENTICAÇÃO

MATRÍCULA Nº. 2.524 (dois mil quinhentos e vinte e quatro)

R-04-2.524.- Anchieta, 29 de abril de 1997.- HIPOTECA.- Por contrato particular de Mútuo, com obrigações e hipoteca, com caráter de escritura pública, na forma do artigo 61 e seus parágrafos, da Lei nº4.380, de 21 de agosto de 1964, alterada pela Lei nº5.049, de 29 dejulho de 1966, datilografado nesta cidade, aos 29 de janeiro de 1997, os proprietários ADEMIR IZOTON e sua mulher VERANILSE TAVELLA IZOTON, com a anuência dos usufrutuários Vergilio Izoton e sua mulher Honorina Maria Izoton, já qualificados, deram o imóvel matriculado, em hipoteca de segundo gráu, em favor do FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - FMH, CGC MF nº83.024.687/0001-22, pessoa jurídica de direito público interno, criado pela Lei Municipal nº1.011, de 02 de janeiro de 1996, com sede à Avenida Anchieta, nº838, nesta cidade, representada pelo atual Prefeito Municipal Moacir Pedrinho Meotti, cpf 386 448 439 15, RG 13/R-711.940-SC., brasileiro, casado, industrial, residente nesta cidade e Ernani Antonio Sehnem, brasileiro, casado, funcionário público municipal, residente nesta cidade, garantindo um financiamento no valor de R$3.500,00, que será amortizado em 240 meses, vencendo-se a primeira prestação 180 dias após a liberação da 1ª parcela, com taxas de juros, encargos, reajustes e demais condições constantes do próprio contrato, ficando cópia do mesmo arquivado neste Ofício. Dou fé. Custas:R$23,50. O Oficial _____.

AV-05-2.524.-Anchieta, 29 de março de 2000.-Procede-se a esta averbação, nos termos da autorização passada pelo Banco do Brasil S/A., agência desta cidade, aos 27 de março de 2000, autorizando o cancelamento da Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº96/10219-5, registrada sob o nº710, do livro nº3-Registro Auxiliar, deste Ofício e objeto do R-03, da presente Matrícula, cuja autorização fica arquivada neste Ofício. Dou fé. Custas: R$10,00. O Oficial _____.

AV-06-2.524.-Anchieta, 16 de maio de 2000.-Procede-se a esta averbação, nos termos do Aditivo ao contrato particular de Mútuo, com obrigações e hipoteca, supra registrado no R-04, digitado em 12 de maio de 2000, em virtude da substituição da garantia real, para constar a autorização de parte do Fundo Municipal de Habitação, do cancelamento da hipoteca registrada no R-04, ficando o imóvel liberado e cópia do Aditivo arquivada neste Ofício. Dou fé. Custas: R$20,00. O Oficial _____.

R-07-2.524.-Anchieta, 02 de Outubro de 2000.-HIPOTECA.-Por cédula rural Hipotecária nº12/867527.2, emitida em Chapecó, neste Estado, aos 14 de setembro de 2000,os proprietários Ademir Izoton e sua mulher Verenilse Tavella Izoton, com a anuência dos usufrutuários Vergilio Izoton e Honorina Maria Izoton, já qualificados, deram o imóvel matriculado, em hipoteca cedular de primeiro grau e sem concorrência de terceiros, em favor do Banco ABN AMRO REAL S.A., CGC.MF. 33.066.408/0001-15, agên-

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

CONTINUA NO VERSO

FUSÃO
MATRÍCULA
DATA

TRANSFERÊNCIAS
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA

ENCERRAMENTO
DATA

MICROFILMAGEM
DATA | ROLO

TRANSPORTE
FICHA 002
DATA 021000

odorizzi

8,4 x 10 - 1,2"
MOD. 3420

6 | 5 | 4 | 3 | 2 | FORA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANCHIETA
OFICIAL: BENICIO AFONSO HOFFMANN

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
LIVRO Nº. 2

MATRÍCULA Nº. 2.524 (dois mil, quinhentos e vinte e quatro)
cia de Chapecó, SC, garantindo um crédito no valor de R$24.976,00, com vencimento final em 14 de Setembro de 2004, concedido ao emitente Ademir Izoton, cuja cédula acha-se registrada sob o nº1.253, do livro nº3-Registro Auxiliar, deste Ofício.Dou fé.-Custas: R$74,92. O Oficial _____.

AV.-8-2.524.-Anchieta,18 de Agosto de 2003. - Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento firmado ao titular deste Oficio, nesta data, nesta cidade, pelo proprietário Ademir Izoton, já qualificado, o qual apresentou uma fotocópia da certidão de óbito de nº 790, às fls. 107 vº, do livro C nº 3, do Oficio do Registro Civil desta cidade, para constar que a usufrutuária **HONORINA MARIA IZOTON,** CPF 986 310 479 53, RG 13/C-3.256.493-SSP/SC, faleceu aos 12 de novembro de 2001, na Linha São Marcos, neste Município, ficando cancelado o usufruto vitalício que a mesma possuia sobre o imóvel. Dou fé. Custas: R$ 43,40. O Oficial _____.

R.-9-2.524.-Anchieta,18 de Novembro de 2003. - HIPOTECA.-Por cédula rural hipotecária - Contrato nº 09/037774.4, emitida em 05 de novembro de 2003, na cidade de Chapecó, neste Estado, os proprietários **ADEMIR IZOTON,** CPF 425 803 909 87, RG 1153705 e sua mulher **VERANILSE TAVELLA IZOTON,** CPF 625 834 099 72, RG 2202950-SSP/SC, já qualificados, com a anuência do usufrutuário **VERGÍLIO IZOTON,** já qualificado, deram o imóvel matriculado, em hipoteca cedular de segundo grau e sem concorrência de terceiros, em favor do **BANCO ABN AMRO REAL S.A,** CNPJ 33.066.408/0001-15, com sede em Avenida Paulista, 1.374 - São Paulo, SP, agência desta cidade, garantindo um crédito no valor de R$ 27.150,00, com vencimento final em 05 de novembro de 2008, cuja cédula acha-se registrada sob o nº 1.620, no livro nº 3-Registro Auxiliar, deste Oficio. Dou fé. Custas: R$ 82,40. O Oficial _____.

AV.-10-2.524.-Anchieta,19 de Dezembro de 2008. - Procede-se a esta averbação, nos termos da autorização passada aos 25 de novembro de 2008, na cidade de Chapecó, SC, pelo credor BANCO REAL ABN AMRO, autorizando o cancelamento da cédula rural hipotecária - contrato nº 09/037774 4, registrada sob o nº 1.620, no livro nº 3 - Registro Auxiliar e objeto do R-9-2.524, da presente Matrícula, ficando a autorização arquivada neste Oficio. Dou fé. E. R$ 56,92 + selo R$ 1,00. O Oficial _____.

AV.-11-2.524.-Anchieta,28 de Janeiro de 2009. - Protocolo nº 11.794.- Procede-se a esta averbação, nos termos da autorização passada aos 05 de janeiro de 2009, pelo credor Banco ABN AMRO Real S/A, CNPJ nº 33.066.408/0001-15, por sua agência de Chapecó, SC, autorizando o cancelamento da Cédula Rural Hipotecária nº 12/867527-2, registrada sob o nº 1.253, no livro nº 3 - Registro Auxiliar e objeto do R-7, da presente Matrícula, ficando o imóvel liberado. Dou fé. E. R$ 61,30 + selo R$

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA 2.524
ANO 2000
FICHA 002
AUTENTICAÇÃO
FUSÃO
MATRÍCULA
DATA
TRANSFERÊNCIAS
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
ENCERRAMENTO
DATA
MICROFILMAGEM
DATA ROLO
TRANSPORTE
FICHA 002 vº
DATA 280109

odorizzi
8,4 x 10,1,2"
MOD. 3420

6 | 5 | 4 | 3 | 2 | FORA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANCHIETA
OFICIAL: BENICIO AFONSO HOFFMANN

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
LIVRO Nº. 2

MATRÍCULA Nº. 2.524 **Continuação do(a) AV.11**

1,00. O Oficial

AV.-12-2.524.-Anchieta,03 de Março de 2009. - Protocolo nº **11.845.- RENÚNCIA DO DIREITO DO USUFRUTO.** Pela escritura pública de Renúncia do Direito do Usufruto vitalício, lavrada aos 26 de fevereiro de 2009, no livro nº 57, às fls. 219 e vº, por Benício Afonso Hoffmann, Tabelião do Tabelionato desta cidade e Comarca, o usufrutuário **VERGÍLIO IZOTON,** CPF 106 117 979 68, RG 460.455-SSP/SC, brasileiro, viúvo, agricultor aposentado, residente na Linha São Marcos, neste Município, renunciou do direito do usufruto vitalício que possuía sobre a área do imóvel matriculado, consolidando-se assim a plena propriedade em favor dos nus-proprietários **ADEMIR IZOTON,** CPF 425803909-87, RG 13/R-1.153.705-SSP/SC e sua mulher **VERANILSE TAVELLA IZOTON,** CPF 625834099-72, RG 2202950-SSP/SC, já qualificados, sendo que para pagamento do imposto o imóvel foi avaliado em R$ 72.600,00, pela Secretaria de Estado da Fazenda Estadual. Dou fé. E. R$ 216,92 + selo R$ 1,00. O Oficial

AV.-13-2.524.-Anchieta,22 de Novembro de 2010. - Protocolo nº CANCELAMENTO DE HIPOTECA:- Procede-se a esta averbação, nos termos da Certidão nº 518/2010, passada aos 05 de novembro de 2010, pela Secretaria da Fazenda Municipal de Anchieta, para constar a quitação do financiamento de parte dos proprietários **ADEMIR IZOTON,** CPF 425 803 909 87, RG 1153705-SSP/SC e sua mulher **VERANILSE TAVELLA IZOTON,** CPF 625834099-72, RG 2202950-SSP/SC, já qualificados, junto ao **FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - FMH,** ficando a hipoteca registrada sob R-04-2.524, da presente Matricula, cancelada e a certidão arquivada neste Oficio. Dou fé. E. R$ 64,00 + selo R$ 1,00. O Oficial

R.-14-2.524.-Anchieta,29 de Janeiro de 2015. - Protocolo nº 16.512.- Pela Cédula de Crédito Bancário de nº 178654-5, emitida em São Miguel do Oeste, neste Estado, aos 26 de janeiro de 2015, os proprietários **ADEMIR IZOTON,** CPF 425.803.909-87, RG 13/R-1.153.705-SSP/SC, e sua mulher **VERANILSE TAVELLA IZOTON,** CPF 625.834.099-72, RG 2.202.950-SSP/SC, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, produtores agropecuários em geral, residentes e domiciliados na Linha São Marcos, interior, neste município, deram o imóvel matriculado, em hipoteca cedular de primeiro grau e sem concorrência de terceiros, em favor da credora **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS SÃO MIGUEL DO OESTE - SICOOB SÃO MIGUEL SC,** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 81.607.046/0001-75, com sede na Rua Marcílio Dias, 1.380, Centro, na cidade de São Miguel do Oeste, neste Estado, garantindo um crédito pessoal no valor de R$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais), com vencimento final em 20 de fevereiro de 2019, concedido ao

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

CONTINUA NO VERSO

CONTINUA NA FICHA 3

MOD. 3420

MATRÍCULA 2.524
ANO 2009
FICHA 2 vº
AUTENTICAÇÃO

FUSÃO
MATRÍCULA
DATA

TRANSFERÊNCIAS
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA

ENCERRAMENTO
DATA

MICROFILMAGEM
DATA ROLO

TRANSPORTE
FICHA 003
DATA 290115

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANCHIETA
OFICIAL: BENICIO AFONSO HOFFMANN

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
LIVRO Nº 2

MATRÍCULA Nº 2.524 **Continuação R.14**

emitente **WILLIAN DANIEL IZOTON,** CPF 074.841.479-74, RG 55172865-SSP/SC, brasileiro, solteiro, maior, capaz, produtor agropecuário em geral, residente e domiciliado na Linha São Marcos, interior, neste município. Demais condições: As constantes da própria Cédula, ficando cópia arquivada neste Ofício. Dou fé. E. R$ 672,69 + selo R$ 1,55. **FRJ R$ 255,00** - Bloqueto nº **0000.50020.1101.7697** - Recolhido na Casa Lotérica, desta cidade, conforme comprovante de pagamento de títulos - Autenticado sob o nº 029-371385223-7. Oficial _____. Selo de fiscalização: DTU20689-YIW3

R.-15-2.524.-Anchieta,28 de Novembro de 2017. - Protocolo nº 19.243, de 28/11/2017.- **HIPOTECA:** Pela Cédula de Crédito Bancário - CCB - Empréstimo para Renegociação nº 2387914, emitida aos 24 de novembro de 2017, nesta cidade de Anchieta, SC, os proprietários **ADEMIR IZOTON,** CPF/MF 425.803.909-87, RG 1.153.705-SSP/SC, e sua mulher **VERANILSE TAVELLA IZOTON,** CPF/MF 625.834.099-72, RG 2.202.950-SSP/SC, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, produtores agropecuários em geral, residentes e domiciliados na Linha São Marcos, interior, neste município de Anchieta, SC, deram o imóvel matriculado, em hipoteca cedular de segundo grau e sem concorrência de terceiros, em favor da **credora COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS SÃO MIGUEL DO OESTE-SICOOB SÃO MIGUEL SC,** instituição financeira, com sede na Rua Almirante Barroso, nº 888, Centro, na cidade de São Miguel do Oeste, SC, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 81.607.046/0001-75, garantindo uma dívida confessada e reconhecida no valor de R$ 55.317,37 (cinquenta e cinco mil, trezentos e dezessete reais e trinta e sete centavos), oriunda dos instrumentos de crédito de nº 205610-9, no valor de R$ 18.466,50 e instrumento de crédito nº 178654-5, no valor de R$ 36.850,87, para pagamento em 60 parcelas mensais, vencendo-se a primeira em 17/04/2018 e a última em 17/03/2023, com taxa de juros de 1,75% a.m., concedido ao emitente **WILLIAN DANIEL IZOTON,** CPF/MF 074.841.479-74, RG 55172865-SSP/SC, brasileiro, solteiro, maior, capaz, produtor agropecuário em geral, residente e domiciliados na Linha São Marcos, s/n, interior, neste município de Anchieta, SC. Demais condições: As da Cédula. Dou fé. Custas R$ 446,77 + Selo R$ 1,85 - FRJ R$ 165,95, recolhido na Casa Lotérica, desta cidade, pelo bloqueto nº 28346670000446139, autenticado sob o nº 332-512999811-8. Benício Afonso Hoffmann - O Oficial _____.Selo de fiscalização: EXK46354-VQKK

R.-16-2.524.-Anchieta,14 de Setembro de 2018. - Protocolo nº 20.142, de 13/09/2018.- **HIPOTECA.** Pela Cédula de Crédito Bancário - CCB - Empréstimo para Renegociação nº 2544880, emitida aos 12 de setembro de 2018, nesta cidade de Anchieta, SC, os proprietários **ADEMIR IZOTON,** CPF/MF 425.803.909-87, RG 1.153.705-SESP/SC e sua mulher **VERANILSE TAVELLA IZOTON,** CPF/MF 625.834.099-72, RG 2.202.950-SSP/SC, já qualificados, deram o imóvel matriculado, em hipoteca cedular de segundo grau e sem

MATRÍCULA 2.524
ANO 2015
FICHA 3
AUTENTICAÇÃO
FUSÃO
MATRÍCULA
DATA
TRANSFERÊNCIAS
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
ENCERRAMENTO
DATA
MICROFILMAGEM
DATA ROLO
TRANSPORTE
FICHA 003 vº
DATA 140918

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

8.4 x 10 - 1.2" MOD. 3420

Odorizzi

6 | 5 | 4 | 3 | 2 | FORA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE ANCHIETA
OFICIAL: BENICIO AFONSO HOFFMANN

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
LIVRO Nº 2

MATRÍCULA 2.524
ANO 2020
FICHA 3 v°
AUTENTICAÇÃO

MATRÍCULA Nº **2.524** **Continuação do(a) R.16**

concorrência de terceiros, em favor da **credora COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS SÃO MIGUEL DO OESTE-SICOOB SÃO MIGUEL SC,** CNPJ/MF 81.607.046/0001-75, instituição financeira, com sede na Rua Almirante Barroso, nº 888, Centro, na cidade de São Miguel do Oeste, SC, garantindo uma dívida confessada e reconhecida no valor de R$ 53.203,39 (cinquenta e três mil, duzentos e três reais e trinta e nove centavos), para pagamento em 60 parcelas mensais, vencendo-se a primeira em 18/02/2019 e a última em 18/01/2024, com taxa de juros moratórios de 1,00% a.m., concedido ao emitente **ADEMIR IZOTON,** CPF/MF 425.803.909-87, já qualificado. Demais condições: as da Cédula. Dou fé. E. R$ 418,46 + Selo R$ 1,90 - FRJ R$ 159,61, recolhido na Casa Lotérica, desta cidade de Anchieta, SC, pela guia nº 28346670001450082, autenticado sob o nº 257-782584703-3. Benício Afonso Hoffmann - O Oficial _____.Selo de fiscalização: FEV76546-8BFR

AV.-17-2.524.-Anchieta,26 de Novembro de 2020. - Protocolo nº 21.868, de 24/11/2020. **CANCELAMENTO DE HIPOTECA:** Procede-se a esta averbação, para constar que, pelo Termo de Liberação de Hipoteca, passado em 22 de outubro de 2020, na cidade de São Miguel do Oeste, SC, pela credora **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS SÃO MIGUEL DO OESTE - SICOOB SÃO MIGUEL, SC,** inscrita no CNPJ/MF 81.607.046/0001-75, com sede na Rua Almirante Barroso, nº 888, centro, São Miguel do Oeste, SC, firmado por Jaimir José Balbinot e Marcelo Trevisan, ambos representantes da credora, autorizando o cancelamento das seguintes cédulas: Cédula de Crédito Bancário de nº 178654-5, emitida em São Miguel do Oeste, SC, em 26 de janeiro de 2015, objeto do R.14, da presente matrícula; Cédula de Crédito Bancário - CCB - Empréstimo para Renegociação nº 2387914, emitida em 24 de novembro de 2017, nesta cidade de Anchieta, SC, objeto do R.15, da presente matrícula; e, a Cédula de Crédito Bancário - CCB - Empréstimo para Renegociação nº 2544880, emitida em 12 de setembro de 2018, nesta cidade de Anchieta, SC, objeto do R.16., da presente matrícula. Fica o imóvel liberado de quaisquer ônus e a autorização arquivada neste Ofício. Dou fé. Emolumentos: R$ 90,00 + Selo R$ 2,80. Benício Afonso Hoffmann - Oficial _____.Selo de fiscalização: FZL11613-9UC7

FUSÃO
MATRÍCULA
DATA
TRANSFERÊNCIAS
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
MATRÍCULA
DATA
ENCERRAMENTO
DATA
MICROFILMAGEM
DATA ROLO
TRANSPORTE
FICHA
DATA

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

CONTINUA NO VERSO

Odorizzi 8,4 x 10 - 1.2° MOD. 3428

O referido é verdade e dou fé. Anchieta-SC, 18 de Novembro de 2022.

Maicon Junior Camara
Escrevente
Anchieta - SC

[ ] Benício Afonso Hoffmann - Oficial
[ ] Fernanda Machado de Campos - Escrevente
[ ] Maicon Junior Camara - Escrevente
[ ] Fabiana Meneguzzo Beneduzi - Escrevente

Oficio de Registro de Imóveis
Anchieta/SC
CNPJ 78.465.166/0001-32

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Isento
GKS85489-38CB
Confira os dados do ato em:
selo.tjsc.jus.br

Emolumentos:
01 Certidão Atualizada -ISENTO.....R$ 0,00
Selos: R$ 0,00 - Total: R$ 0,00

****CERTIDÃO VÁLIDA POR TRINTA(30) DIAS****